

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

**Atti amministrativi**

**INTERCENTER**

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 592 del 10/12/2020 BOLOGNA

**Proposta:** DIC/2020/598 del 09/12/2020

**Struttura proponente:** SERVIZIO BENI E SERVIZI DI SPESA COMUNE  
INTERCENT-ER - AGENZIA REGIONALE DI SVILUPPO DEI MERCATI  
TELEMATICI

**Oggetto:** AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL  
SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 5

**Autorità emanante:** IL RESPONSABILE - SERVIZIO BENI E SERVIZI DI SPESA COMUNE

**Firmatario:** ORTENSINA GUIDI in qualità di Responsabile di servizio

**Responsabile del  
procedimento:** Rossella Galli

## IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visti:

- la L.R. 24 maggio 2004 n. 11 "Sviluppo regionale della società dell'Informazione" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 293/2004 di attivazione dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici - Intercent-ER;

Viste le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. 2163/2004 "Approvazione di norme organizzative relative all'avvio dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici, ex L.R. n. 11/2004, come modificata dalle deliberazioni n. 1389/2009, n. 2191/2010 e n. 1353/2014";
- n. 2081/2017 "Assunzione ai sensi dell'art. 18 L.R. n. 43/2001 della vincitrice della selezione pubblica per la nomina del direttore dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER", con la quale la dott.ssa Alessandra Boni è stata designata quale Direttore di INTERCENT-ER;
- n. 1059/2018 e n. 1936/2018 con le quali sono stati approvati gli in-carichi dirigenziali di Intercent-ER;

Viste inoltre le seguenti determinazioni del Direttore di Intercent-ER:

- n. 140/2009 recante "Definizione delle funzioni organizzative nell'ambito dell'Agenzia regionale di sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER" e ss.mm.ii.;
- n. 265/2016 recante "Modifiche al Regolamento di Organizzazione di Intercent-ER", approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1825/2016, come modificata dalla determinazione n. 410/2017, approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 29/2018;
- n. 410/2017 recante "Recepimento degli artt. 5, 7, e 12 della delibera di giunta regionale n. 468/2017 e modifi-

ca del regolamento di organizzazione di Intercent-ER" e ss.mm.ii.;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii., pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016;
- la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 83/2020 "Approvazione Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020-2022";

Premesso che:

- con determinazione n. 466 del 21/12/2018 è stata indetta una procedura aperta telematica per l'affidamento del "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5, con aggiudicazione da effettuarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un importo a base di gara pari a Euro 187.530.000,00 (IVA esclusa) divisa nei seguenti 9 lotti:

<b>Lot- to</b>	<b>Oggetto del Lotto</b>	<b>Importo del Lotto</b>
Lotto 1	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Bologna (esclusi Enti di cui al lotto 9)	€ 24.150.000,00
Lotto 2	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari	€ 27.720.000,00

	per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Modena	
Lotto 3	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Reggio Emilia	€ 20.910.000,00
Lotto 4	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Parma	€ 27.510.000,00
Lotto 5	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Piacenza	€ 11.400.000,00
Lotto 6	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Ferrara	€ 19.620.000,00
Lotto 7	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Forlì-Cesena e Rimini	€ 17.700.000,00
Lotto 8	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Ravenna	€ 17.220.000,00

Lotto 9	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi della Giunta, degli Enti e delle Agenzie Regionali, dell'Assemblea Legislativa, del Comune e della Città Metropolitana di Bologna situati nella provincia di Bologna	€ 21.300.000,00
---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

- che il bando di gara è stato pubblicato secondo quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016 artt. 72-73, ovvero è stato inviato alla GUUE in data 22/12/2018 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V serie speciale - n. 151 del 28/12/2018 sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, n.18 del 16/01/2019 e sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> alla sezione "bandi e avvisi" e dello stesso è stata data notizia sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici e con avviso pubblicato su quattro quotidiani di cui due a carattere nazionale e due a particolare diffusione nella Regione;

Visti:

- il verbale di seduta pubblica inerente alla verifica della documentazione amministrativa in data 21/03/2019 dal quale si evince che hanno presentato offerta le seguenti Ditte:

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Lotti Offerti</b>
1	OMEGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	Lotto 3,5,6,7,8
2	Costituendo RTI " "EURO&PROMOS FM S.P.A." - "PFE S.P.A.	Lotto 1,2,5,6,9
3	Costituendo RTI COSP TECNO SERVICE SOC.COOPERATIVA - COOP134 COOPERATIVA SOCIALE	Lotto 3,6,7,8,9
4	C&M - CONSULTING & MANAGEMENT SRL	Lotto 1,2,3,4,9
5	"COOPERATIVA PULIZIE RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COPU RA SOC. COOP."	Lotto 8
6	POLISERVICE soc.coop	Lotto 4
7	Costituendo RTI SKILL SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - ZENITH SERVICES GROUP S.R.L.	Lotto 2,3,4,5,6
8	Consorzio stabile "CONSORTILE PVS SERVICE S.R.L".	Lotto 7,8
9	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	Lotto 1,7,9
10	I.C. SERVIZI S.R.L.	Lotto 2,3,5,6

11	Costituendo RTI VIVALDI & CARDINO S.P.A. - SO.TR.A.F. DI MARGUATI & C. S.R.L.	Lotto 1,4,5,6,9
12	COOPSERVICE soc coop arl	Lotto 1,2,3,6,7
13	Costituendo RTI CAMST soc coop arl -Multiservice soc.coop arl	Lotto 2,4,5,
14	Costituendo RTI MIORELLI SERVICE spa. -CONSORZIO STABILE GISA.	Lotto 1,2,3,5,6
15	COPMA SOC. COOP. A R.L. (SIGLA: COPMA)	Lotto 1,23,6,9
16	PULINET SERVIZI S.R.L.	Lotto 2,3,4,5,8
17	MAST S.P.A.	Lotto 1,3,4,6,9
18	Costituendo RTI LA LUCENTE S.P.A. - LA LUCENTEZZA S.R.L.	Lotto 3,5,6,7,8
19	Costituendo RTI REKEEP S.p.A. A SOCIO UNICO - CONSORZIO STABILE ECOBI SOCIETA' CONSORTILE A R.L. -	Lotto 1,2,3,4,9
20	N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA-	Lotto 1,4,5,6,9
21	Costituendo RTI TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R LIMITATA-SNAM LAZIO SUD Soc. ARL	Lotto 1,2,3,4,9
22	Costituendo RTI SMERALDO - S.R.L. -IMPRESA PIEMONTE S.R.L.	Lotto 2,3
23	CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATORI AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA	Lotto 1,2,3,4,5,6,7,8, 9
24	Costituendo RTI HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA - AURORA S.R.L. - PULISERVICE S.R.L.	Lotto 2,4,5,9
25	Costituendo RTI MERANESE SERVIZI SPA - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. - M.S. SERVIZI - srl	Lotto 3,5,6,8
26	Costituendo RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	Lotto 5
27	C.M. SERVICE S.R.L. SIGLABILE "C.M.S. S.R.L."	Lotto 5,7
28	E.P.M. S.R.L.	Lotto 1,2,5
29	MANITAL S.C.p.A	Lotto 1,2,4,6,9
30	Costituendo RTI PAPALINI spa Pulitori affi spa	Lotto 1,2,5,7,9
31	DUSSMANN srl	Lotto 5.6,7,8,9

- il verbale di valutazione della regolarità della documentazione amministrativa collocata a sistema dalle Ditte partecipanti;
- la determinazione n.219 del 11/06/2019 di ammissione alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5, dalla quale risulta l'ammissione al proseguimento della gara in oggetto di tutte le Ditte concorrenti;
- i verbali della Commissione giudicatrice di:
  - seduta pubblica di ricognizione delle offerte tecniche del 04/09/2019;

- sedute riservate di valutazione delle offerte tecniche del: 4-11-16-19-26 settembre 2019, 8-14-30 ottobre 2019, 21 e 25 novembre 2019, 5 e 16 dicembre 2019, 13-16-20-23 gennaio 2020, 13-17-19-24-27 febbraio 2020, 2-5 e 10 marzo 2020, 1-15-17-20-24 e 30 aprile 2020, 4-8-11-19-21-25-29 maggio 2020, 4-18-22 giugno 2020, 7-20-23 e 27 luglio 2020, 7-15 e 30 settembre 2020;
- la determinazione n. 441 del 24/09/2020 di non ammissione alla fase successiva di apertura delle offerte economiche delle seguenti ditte per i lotti indicati:

<b>• Ragione Sociale</b>	<b>Lotto di esclusione</b>
OMEGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	3, 5, 6, 7, 8
Costituendo RTI "EURO&PROMOS FM S.P.A." - "PFE S.P.A."	1, 2, 5, 6, 9
Costituendo RTI COSP TECNO SERVICE SOC.COOPERATIVA - COOP134 COOPERATIVA SOCIALE	3, 6, 7, 8, 9
I.F.M. S.r.l.	1, 2, 3, 4, 9
POLISERVICE soc.coop	4
FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1, 9
I.C. SERVIZI S.R.L.	2, 3, 5, 6
Costituendo RTI MIORELLI SERVICE spa. -CONSORZIO STABILE GISA.	1, 2, 3, 5, 6
PULINET SERVIZI S.R.L.	2, 3, 4, 5
MAST S.P.A.	1
Costituendo RTI LA LUCENTE S.P.A. - LA LUCENTEZZA S.R.L.	3, 5, 6, 7, 8
N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA-	1, 6, 9
Costituendo RTI TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R LIMITATA-SNAM LAZIO SUD Soc. ARL	1, 2, 3, 4, 9
Costituendo RTI SMERALDO - S.R.L. - IMPRESA PIEMONTE S.R.L.	2, 3
Costituendo RTI HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA - AURORA S.R.L. - PULISERVICE S.R.L.	2, 4, 5, 9
Costituendo RTI MERANESE SERVIZI SPA - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. - M.S. SERVIZI - srl	3, 5, 6, 8
Costituendo RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	5
C.M. SERVICE S.R.L. SIGLABILE "C.M.S. S.R.L."	5
E.P.M. S.R.L.	1, 2, 5
MANITAL S.C.p.A	1, 2, 9

- il verbale della Commissione giudicatrice di seduta pubblica di apertura delle offerte economiche del 30/09/2020, dal quale risulta che il Presidente ha proceduto preliminarmente alla lettura dei punteggi tecnici

attribuiti dalla Commissione e alla successiva apertura delle offerte economiche, formulando la graduatoria di merito di ogni lotto, come di seguito:

### **Lotto 1**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Costituendo RTI REKEEP SPA-Consortio stabile Ecobi arl Impresa sociale	53,62	29,15	82,77
2	Coopservice soc.coop.arl	49,49	28,98	78,47
3	Copma soc.coop.arl	45,44	30,00	75,44
4	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop	49,40	22,84	72,24
5	Costituendo RTI Papalini spa-Pulitori Affini spa	36,45	28,79	65,24
6	Costituendo RTI Vivaldi e Cardino spa-So.tra.F di Marguati e c. srl	38,35	25,69	64,04

### **Lotto 2**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Costituendo RTI REKEEP SPA-Consortio stabile Ecobi arl Impresa sociale	54,15	22,88	77,03
2	Coopservice soc.coop.arl	50,04	23,56	73,60
3	Costituendo RTI Camst soc.coop.arl.- Multiservice soc.coop.arl	42,41	30,00	72,41
4	Copma soc.coop.arl	46,11	23,37	69,48
5	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari	49,68	17,93	67,61

	Traffico soc.coop			
6	Costituendo RTI Papalini spa-Pulitori Affini spa	37,26	22,59	59,85
7	Costituendo RTI Skill società consortile ARL-Service Key spa- Zenith services group srl	36,85	22,91	59,76

### **Lotto 3**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Costituendo RTI REKEEP SPA-Consortio stabile Ecobi arl Impresa sociale	55,45	27,53	82,98
2	Coopservice soc.coop.arl	51,38	26,37	77,75
3	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop	50,61	21,57	72,18
4	Costituendo RTI Skill società consortile ARL-Service Key spa- Zenith services group srl	37,97	30,00	67,97
5	Mast spa	36,30	17,97	54,27

### **Lotto 4**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Costituendo RTI REKEEP SPA-Consortio stabile Ecobi arl Impresa sociale	57,29	22,88	80,17
2	Costituendo RTI Camst soc.coop.arl.-	44,80	30,00	74,80

	Multiservice soc.coop.arl			
3	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop	51,46	17,93	69,39
4	Costituendo RTI Skill società consortile ARL-Service Key spa- Zenith services group srl	40,13	23,99	64,12
5	Costituendo RTI Vivaldi e Cardino spa- So.tra.F di Marguati e c. srl	40,39	20,16	60,55
6	MANITAL sc p.a.	36,28	20,33	56,61
7	N.S.I. Nigra Servizi Italia soc.coop.	37,39	17,83	55,22
8	Mast spa	37,86	15,84	53,70

### **Lotto 5**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Costituendo RTI Camst soc.coop.arl.- Multiservice soc.coop.arl	44,35	30,00	74,35
2	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop.	51,89	17,93	69,82
3	Dussmann service srl	43,68	21,36	65,04
4	Costituendo RTI Skill società consortile ARL-Service Key spa- Zenith services group srl	39,40	22,86	62,26
5	Costituendo RTI Papalini spa-Pulitori	39,65	22,59	62,24

	Affini spa			
6	Costituendo RTI Vivaldi e Cardino spa-So.tra.F di Marguati e c. srl	40,55	20,16	60,71
7	N.S.I. Nigra Servizi Italia soc.coop.	36,66	17,83	54,49

### **Lotto 6**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Copma soc.coop.ARL	48,02	30,00	78,02
2	Coopservice soc.coop.arl	51,26	25,13	76,39
3	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop.	50,99	21,04	72,03
4	Dusmann service srl	42,51	24,64	67,15
5	Costituendo RTI Skill società consortile ARL-Service Key spa-Zenith services group srl	38,69	27,93	66,62
6	Costituendo RTI Vivaldi e Cardino spa-So.tra.F di Marguati e c. srl	39,88	23,66	63,54
7	MANITAL sc p.a.	36,51	23,86	60,37
8	MAST spa	37,77	15,64	53,41

### **Lotto 7**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Coopservice soc.coop.arl	54,66	25,91	80,57
2	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative	53,87	21,69	75,56

	Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop.			
3	Dusmann service srl	46,17	25,85	72,02
4	Formula Servizi soc.coop.	39,76	30,00	69,76
5	Costituendo RTI Papalini spa-Pulitori Affini spa	37,98	27,34	65,32
6	Consorzio stabile Consortile PVS service srl -	36,93	14,72	51,65
7	C.M. service srl	38,22	4,73	42,95

### **Lotto 8**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop.	57,82	17,69	75,51
2	"COOPERATIVA PULIZIE RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COPU RA SOC. COOP."	45,34	30,00	75,34
3	Dusmann service srl	48,75	21,01	69,76
4	Consorzio stabile Consortile PVS service srl -	38,66	12,00	50,66
5	Pulinet servizi srl	37,21	9,69	46,90

### **Lotto 9**

Graduatoria	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Costituendo RTI REKEEP SPA-Consorzio stabile Ecobi arl Impresa sociale	55,17	29,39	84,56
2	Copma soc.coop.ARL	45,87	30,00	75,87

3	C.I.C.L.A.T Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop.	50,31	23,01	73,32
4	Dussmann service srl	42,18	26,58	68,76
5	Costituendo RTI Papalini spa-Pulitori Affini spa	37,11	29,01	66,12
6	Costituendo RTI Vivaldi e Cardino spa- So.tra.F di Marguati e c. srl	38,50	25,88	64,38
7	Mast spa	36,09	18,15	54,24

- Richiamato quanto previsto dal paragrafo 4 del Disciplinare di gara, che dispone: *"nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti al medesimo potranno essere aggiudicati fino a un massimo di 4 lotti che saranno individuati sulla base del criterio dell'importanza economica dei lotti, inteso come maggior valore del lotto"* ragion per cui il costituendo RTI Rekeep SPA-Consorzio stabile Ecobi soc. consortile ARL, risultato primo in graduatoria per i lotti 1, 2, 3, 4, 9, non può divenire aggiudicatario di cinque lotti e decade dall'aggiudicazione del lotto 3, di minor valore economico;

Preso atto dell'istruttoria avviata autonomamente dall'Agenzia a norma dell'art. 97 comma 6 del Dlgs. N. 50/2016, al fine di scongiurare eventuali rischi di anomalia delle offerte presentate, dati i consistenti ribassi conseguiti e l'elevata incidenza del costo della manodopera sul valore degli appalti;

Considerato che la verifica è stata eseguita in primo luogo sui giustificativi allegati all'offerta economica, riscontrando alcune carenze nelle informazioni fornite, che hanno richiesto un'indagine sulle principali voci di costo di cui si componeva l'offerta e in particolare un

approfondimento sulla modalità di stima del costo della manodopera;

Viste le relazioni redatte dal RUP di gara, che afferiscono alla verifica sulla congruità e sostenibilità delle nove migliori offerte e che portano ad escludere il costituendo RTI CAMST soc coop arl Multiservice soc.coop.arl, primo classificato del lotto 5, in quanto l'offerta economica risulta in perdita, e all'ammissione di tutte le altre migliori offerte dei lotti 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 e 9;

Dato atto che pertanto l'aggiudicazione del medesimo lotto 5 viene proposta in capo a C.I.C.L.A.T. Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop, la cui offerta ha superato il giudizio di congruità;

Ritenuto pertanto di aggiudicare il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5:

- **lotto 1** al Costituendo RTI Rekeep spa-Consorzio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di **euro 14.302.080,80** Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 11.680.550 + Interventi a richiesta € 1.588.554,80 + Servizi ausiliari € 1.032.976),
- **lotto 2** al Costituendo RTI Rekeep spa-Consorzio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di euro **16.411.053,12** Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 13.402.620,00 + Interventi a richiesta € 1.822.756,22 + Servizi ausiliari € 1.185.676,80),
- **lotto 3 a** Coopservice soc.coop.arl **per un importo di euro 12.888.380,34** Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 10.803.500,00 + Interventi a richiesta € 1.183.241,14 + Servizi ausiliari € 901.639,20),
- **lotto 4** al Costituendo RTI Rekeep spa-Consorzio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di euro **16.286.726,96** Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 13.301.085,00 + Interventi a richiesta € 1.808.947,56 + Servizi ausiliari €1.176,694,40 ),

- **lotto 5** C.I.C.L.A.T. Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop per un importo di euro **8.118.016,00** Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 7.049.000,00 + Interventi a richiesta € 581.400,00 + Servizi ausiliari € 487.616,00),
- **lotto 6** alla Ditta Copma soc.coop.ARL per un importo di euro **10.243.275,00** Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 8.739.075,00 + Interventi a richiesta € 667.080,00 + Servizi ausiliari € 837.120,00),
- **lotto 7** alla Ditta Coopservice soc.coop ARL per un importo di euro **11.131.069,80** Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 9.366.250,00 + Interventi a richiesta € 1.001.595,80 + Servizi ausiliari € 763.224,00),
- **lotto 8** alla Ditta CICLAT Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop per un importo di euro **12.262.476,80** iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 10.647.700,00 + Interventi a richiesta € 878.220,00 + Servizi ausiliari € 736.556,80) ,
- **lotto 9** al Costituendo RTI Rekeep spa-Consorzio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di euro **12.606.192** (Iva esclusa) (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 10.295.000,00 + Interventi a richiesta € 1.400.120,00 + Servizi ausiliari € 911.072,00);

Precisato che, sulla base di quanto previsto dalla documentazione di gara, le Convenzioni saranno stipulate per l'intero valore dei lotti, posto a base di gara;

Ritenuto inoltre:

- di svincolare automaticamente ad avvenuta sottoscrizione della Convenzione, ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, le garanzie provvisorie costituite dalle Ditte aggiudicatrici a corredo dell'offerta;

- di procedere con il presente atto, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D. Lgs 50/2016, allo svincolo delle **garanzie provvisorie presentate dalle Ditte non aggiudicatari**;
- di trasmettere il presente atto ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 del D. Lgs. N. 50/2016, allegando copia dei Verbali;
- di subordinare l'efficacia del presente atto al positivo esperimento delle verifiche concernenti le dichiarazioni presentate in sede di gara dagli aggiudicatari;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestato che il sottoscritto dirigente non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi”;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

- di disporre l'aggiudicazione definitiva e condizionata della procedura aperta per l'acquisizione del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5, come segue:
- lotto 1 al Costituendo RTI Rekeep spa-Consorzio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di euro 14.302.080,80 Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 11.680.550 + Interventi a richiesta € 1.588.554,80 + Servizi ausiliari € 1.032.976),
- lotto 2 al Costituendo RTI Rekeep spa-Consorzio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di euro 16.411.053,12 Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 13.402.620,00 + Interventi a richiesta € 1.822.756,22 + Servizi ausiliari € 1.185.676,80),

- lotto 3 alla Ditta Coopservice soc.coop ARL per un importo di euro 12.888.380,34 Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 10.803.500,00 + Interventi a richiesta € 1.183.241,14 + Servizi ausiliari € 901.639,20),
- lotto 4 al Costituendo RTI Rekeep spa-Consortio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di euro 16.286.726,96 Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 13.301.085,00 + Interventi a richiesta € 1.808.947,56 + Servizi ausiliari €1.176,694,40 ),
- lotto 5 alla Ditta CICLAT Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc. per un importo di euro 8.118.016,00 Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 7.049.000,00 + Interventi a richiesta € 581.400,00+ Servizi ausiliari € 487.616,00),
- lotto 6 alla Ditta Copma soc.coop.ARL per un importo di euro 10.243.275,00 Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 8.739.075,00 + Interventi a richiesta € 667.080,00 + Servizi ausiliari € 837.120,00),
- lotto 7 alla Ditta Coopservice soc.coop ARL per un importo di euro 11.131.069,80 Iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 9.366.250,00 + Interventi a richiesta € 1.001.595,80 + Servizi ausiliari € 763.224,00),
- lotto 8 alla Ditta CICLAT Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc.coop per un importo di euro 12.262.476,80 iva esclusa (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 10.647.700,00 + Interventi a richiesta € 878.220,00 + Servizi ausiliari € 736.556,80),
- lotto 9 al Costituendo RTI Rekeep spa-Consortio stabile Ecobi soc.consortile arl per un importo di euro 12.606.192,00 (Iva esclusa) (Prestazioni di pulizia ordinaria a canone continuativo € 10.295.000,00 + Interventi a richiesta € 1.400.120,00 + Servizi ausiliari € 911.072,00);

1. di precisare che, sulla base di quanto previsto dalla documentazione di gara, le Convenzioni saranno stipulate per l'intero valore dei lotti, posto a base di gara;
2. di subordinare l'efficacia del presente atto al positivo espletamento delle verifiche concernenti le dichiarazioni ai fini della partecipazione alla gara, giusto quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016 e fermo restando altresì gli adempimenti per la stipulazione della Convenzione, previsti dal Disciplinare di gara a carico dell'aggiudicatario medesimo;
3. di dare atto che con gli aggiudicatari di ogni lotto verrà stipulata una convenzione di 24 mesi rinnovabili per altri 12, a decorrere dalla sua sottoscrizione e che nell'ambito di tale convenzione le Amministrazioni contraenti emetteranno Ordinativi di fornitura della durata di 36 mesi a decorrere dalla data della loro emissione;
4. di dare atto che ad avvenuta sottoscrizione della Convenzione sono svincolate automaticamente, ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, le garanzie provvisorie costituite dalle Ditte aggiudicatarie a corredo dell'offerta;
5. di procedere con il presente atto, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, allo svincolo delle garanzie provvisorie presentate dalle Ditte non aggiudicatarie;
6. di trasmettere il presente atto ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 e comma 2 del D. Lgs. 50/2016, allegando copia dei verbali delle sedute del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice;
7. di rendere disponibile il presente atto e l'elenco dei verbali delle sedute di valutazione tecnica della Commissione giudicatrice sul portale dell'Agenzia <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. N. 50/2016;

8. di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013 e l'ulteriore pubblicazione prevista dal Piano triennale di prevenzione della corruzione, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del d.lgs. n. 33 del 2013".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(D.ssa Ortensina Guidi)